



**PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS**  
**SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS**  
**COORDENADORIA DE PROJETOS**



**Ofício 094/2024/SEINFRA/CP**

Russas/CE, 25 de outubro de 2024

**Assunto: Análise da proposta de preço da empresa participante na CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001.18.09.2024 - SEINFRA.**

A análise supracitada foi requerida pela Comissão Permanente de Licitação através do despacho emitido no dia 25 de outubro de 2024. O objeto dessa tomada de preços é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA MANUEL MATOSO FILHO, NA COMUNIDADE SÃO PEDRO, ZON RURAL DE INTERESSE DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS, DO MUNICÍPIO DE RUSSAS/CE – SEINFRA.** Para todos os fins, considera-se que a proposta não atendeu aos requisitos do edital quando há apresentação do orçamento global, cronograma físico-financeiro, composição de BDI, de encargos sociais, de preços; todos compatíveis com o projeto básico proposto. Vale lembrar que o orçamento base da Prefeitura Municipal de Russas apresenta o valor de R\$ 163.747,39.

LICITANTE	CNPJ	VALOR GLOBAL	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO
FTS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA	23.492.879/0001-31	R\$ 122.310,54	A EMPRESA NÃO APRESENTOU CLAREZA NA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA AO NÃO ESPECIFICAR EM PLANILHA SE OS VALORES JÁ ESTÃO OU NÃO COM O DBI.	INAPTA

Foram avaliados na carta-proposta o orçamento básico, cronograma, composição de preços, de encargos sociais e de BDI (benefícios e despesas indiretas), em consonância com o disposto abaixo.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS**  
**SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS**  
**COORDENADORIA DE PROJETOS**



O orçamento básico se apresenta afim com o proposto quando são apresentados todos os itens com quantidades idênticas aos da Prefeitura e preços unitários e global abaixo aos de referência, sendo necessário, em todos os casos, uma estrutura mínima, fazendo alusão ao apresentado na proposta da Prefeitura.

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ B.D.I (R\$)	PREÇO UNIT. C/ B.D.I 25,92% (R\$)	VALOR TOTAL COM B.D.I 25,92% (R\$)
------	--------	--------	-------------------	---------	------------	-------------------------------	-----------------------------------	------------------------------------

Quanto ao cronograma, se apresenta compatível quando as parcelas propostas seguem aproximadamente os percentuais propostos no projeto básico.

Quanto às composições de preços, foram aceitas aquelas que apresentassem a composição de todos os itens, não sendo requerido a inclusão do B.D.I. dentro das composições de preços, uma vez que não foi apresentado na proposta da prefeitura, contudo exigiu-se ao menos a correlação entre o preço unitário utilizado no orçamento e o preço final da composição de preço unitário.

Por fim, quanto à composição de encargos sociais e BDI foram acatadas aquelas que estivessem com itens em consonância com o apresentado pela proposta, sendo observado, em todos os casos, a livre definição do BDI.

Nesse sentido, após a revisão da proposta apresenta, apontam-se a empresa, CONSTRUTORA FTS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA como inapta para a próxima fase do certame.

Por fim, encaminho essa análise à Comissão Permanente de Licitação por meio da Secretaria de Infraestrutura e Serviços Urbanos do Município de Russas/CE.

Sem mais,

Russas-CE, 25 de outubro de 2024.

ANTONIO JOSE  
RODRIGUES  
CORDEIRO:0483443034  
0

Assinado digitalmente por ANTONIO JOSE RODRIGUES CORDEIRO:0483443034  
Data: 2024.10.28  
16:29:54  
-03'00'

Eng° Antônio José Rodrigues Cordeiro  
CREA-RN 212011499-4  
376460CE  
Engenheiro Civil  
Prefeitura Municipal de Russas/CE