

Fortaleza, CE, 09/08/2023

À PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS-CE
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

REF.: 002/2023-SECULT/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE CULTURA MUNICIPAL PADRE PEDRO DE ALCANTARA, LOCALIZADO NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RUSSAS/CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E ESPORTE – SECULTE.

Prezados(as) Senhores(as),

Apresentamos a V. Sas. nossa proposta para o objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS N° 002/2023-SECULT/2023 pelo **PREÇO GLOBAL DE R\$170.483,35 (Cento e Setenta Mil Quatrocentos e Oitenta e Três reais e Trinta e Cinco centavos)** prazo de execução de 90 (NOVENTA) dias.


Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. **RAFAEL COSTA VIANA**, portador(a) da **carteira de Identidade n° 2005010449851** e **CPF n° 011.921.003-79**, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias** corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço

Atenciosamente,

CSA ENGENHARIA
CNPJ: 39.629.277/0001-13
AV. OLIVEIRA PAIVA, 1206, CIDADE DOS FUNCIONÁRIOS
TEL: (85) 98169-9674


Rafael Costa Viana
Engenheiro Civil
CREA-CE: 0619706201


CSA ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 39.629.277/0001-13

Eng. João Lazério Bezerra Mendes
CREA/CE 5964/D

Carimbo da Empresa e assinatura do(a) representante.

PLANILHA ORÇAMENTAR

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL

DATA: 09/08/2023 **BDI:** 25,92%

DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELHADO, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL

LOCAL: RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE

CLIENTE: PREFEITURA DE RUSSAS-CE

SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% HORA MES DATA REF. 05/2021

SINAPI 2023/04 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 05/2023

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	4,50	R\$ 146,36	R\$ 184,30	R\$ 7.417,06	R\$ 9.340,20
1.1	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	54,23	R\$ 12,82	R\$ 16,14	R\$ 695,23	R\$ 875,27
1.2	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	253,28	R\$ 10,26	R\$ 12,92	R\$ 2.598,65	R\$ 3.272,38
1.3	C1067	DEMOLIÇÃO DE PISO DE TÁBUAS DE PERoba	SEINFRA	M2	54,23	R\$ 16,45	R\$ 20,71	R\$ 892,08	R\$ 1.123,10
1.4	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	32,97	R\$ 3,22	R\$ 4,05	R\$ 106,16	R\$ 133,53
1.5	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	125,53	R\$ 8,55	R\$ 10,77	R\$ 1.073,28	R\$ 1.351,96
1.6	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	63,80	R\$ 6,04	R\$ 7,61	R\$ 385,35	R\$ 485,52
1.7	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	63,80	R\$ 4,58	R\$ 5,77	R\$ 292,20	R\$ 368,13
1.8	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	16,10	R\$ 21,19	R\$ 26,68	R\$ 341,16	R\$ 429,55
1.9	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	16,10	R\$ 23,25	R\$ 29,28	R\$ 374,33	R\$ 471,41
RECUPERAÇÃO DE SALITRE E FISSURAS									
2.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	85,17	R\$ 30,35	R\$ 38,22	R\$ 2.584,91	R\$ 3.255,20
2.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	101,12	R\$ 5,99	R\$ 7,54	R\$ 605,71	R\$ 762,44
2.3	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	101,12	R\$ 41,92	R\$ 52,79	R\$ 4.238,95	R\$ 5.338,12
2.4	C1245	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE C/TRINCA PIRETRAÇÃO OU DILATAÇÃO TELA LARG.=15cm REF. GENT. LARG.=5cm	SEINFRA	M	63,80	R\$ 17,86	R\$ 22,49	R\$ 1.139,47	R\$ 1.434,86
TETO									
3.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	54,23	R\$ 52,63	R\$ 66,27	R\$ 2.854,12	R\$ 3.593,82
3.2	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	SINAPI	M2	32,97	R\$ 34,30	R\$ 43,19	R\$ 1.130,87	R\$ 1.423,97
3.3	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	52,06	R\$ 16,83	R\$ 21,19	R\$ 876,17	R\$ 1.103,15
3.4	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	195,89	R\$ 4,04	R\$ 5,09	R\$ 791,40	R\$ 997,08
3.5	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	195,89	R\$ 11,04	R\$ 13,90	R\$ 2.162,63	R\$ 2.722,87
3.6	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	40,36	R\$ 11,76	R\$ 14,81	R\$ 474,63	R\$ 597,73
3.7	C2111	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	40,36	R\$ 25,08	R\$ 31,58	R\$ 1.012,23	R\$ 1.274,57
3.8	C2184	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm, C/IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	M2	40,36	R\$ 23,62	R\$ 29,74	R\$ 953,30	R\$ 1.200,31
								R\$ 8.569,04	R\$ 10.790,62
								R\$ 2.584,91	R\$ 3.255,20
								R\$ 605,71	R\$ 762,44
								R\$ 4.238,95	R\$ 5.338,12
								R\$ 1.139,47	R\$ 1.434,86
								R\$ 10.255,35	R\$ 12.913,50
								R\$ 2.854,12	R\$ 3.593,82
								R\$ 1.130,87	R\$ 1.423,97
								R\$ 876,17	R\$ 1.103,15
								R\$ 791,40	R\$ 997,08
								R\$ 2.162,63	R\$ 2.722,87
								R\$ 474,63	R\$ 597,73
								R\$ 1.012,23	R\$ 1.274,57
								R\$ 953,30	R\$ 1.200,31
								R\$ 38.873,71	R\$ 48.950,52

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Rubrica
FLS 719

PLANILHA ORÇAMENTAR

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL		DATA: 09/08/2023	VERSÃO	HORA	BDI: 25,92%
DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	MES	05/2021
LOCAL: RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	MES	05/2023
CLIENTE: PREFEITURA DE RUSSAS-CE					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.1	C3488	TÁBUAS CORRIDAS SOBRE VIGAS DE PERoba	SEINFRA	M2	92,95	R\$ 311,52	R\$ 392,27	R\$ 28.955,78	R\$ 36.461,50
4.2	102225	PINTURA VERNIZ (INGOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	92,95	R\$ 25,29	R\$ 31,85	R\$ 2.350,71	R\$ 2.960,46
4.3	101748	PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF_09/2020	SINAPI	M2	92,95	R\$ 3,01	R\$ 3,79	R\$ 279,78	R\$ 352,28
4.4	C1934	PLACA DE BORRACHA (50x50)cm ESP = 7,5mm, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA 1:2, E NATA DE COLA PVA	SEINFRA	M2	13,94	R\$ 189,35	R\$ 238,43	R\$ 2.639,54	R\$ 3.323,71
4.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	304,98	R\$ 15,24	R\$ 19,19	R\$ 4.647,90	R\$ 5.852,57
5		ELÉTRICA							
5.1	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	12,00	R\$ 145,27	R\$ 182,92	R\$ 1.743,24	R\$ 2.195,04
6		PAREDES E PINTURAS							
6.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.239,79	R\$ 3,25	R\$ 4,09	R\$ 7.279,32	R\$ 9.160,74
6.2	104642	PINTURA LATEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.239,79	R\$ 7,76	R\$ 9,77	R\$ 17.380,77	R\$ 21.882,75
7		COBERTURA							
7.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	92,75	R\$ 73,06	R\$ 92,00	R\$ 6.776,32	R\$ 8.533,00
7.2	94443	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	309,16	R\$ 29,55	R\$ 37,21	R\$ 9.135,68	R\$ 11.503,84
7.3	94221	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	58,55	R\$ 21,33	R\$ 26,86	R\$ 1.248,87	R\$ 1.572,65
7.4	C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M	52,56	R\$ 11,55	R\$ 14,54	R\$ 607,07	R\$ 764,22
7.5	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	147,62	R\$ 75,75	R\$ 95,38	R\$ 11.182,22	R\$ 14.080,00
7.6	C1463	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA	SEINFRA	M2	46,02	R\$ 31,52	R\$ 39,69	R\$ 1.450,55	R\$ 1.826,53
8		ESQUADRIAS							
8.1	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	152,92	R\$ 7,87	R\$ 9,91	R\$ 1.203,48	R\$ 1.515,44
8.2	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	152,92	R\$ 36,59	R\$ 46,07	R\$ 5.595,34	R\$ 7.045,02
8.3	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	6,20	R\$ 371,41	R\$ 467,68	R\$ 2.302,74	R\$ 2.899,62
8.4	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	SEINFRA	M2	96,85	R\$ 6,63	R\$ 8,35	R\$ 642,12	R\$ 808,70
8.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	96,85	R\$ 20,08	R\$ 25,28	R\$ 1.944,75	R\$ 2.448,37
8.6	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	51,48	R\$ 21,06	R\$ 26,52	R\$ 1.084,17	R\$ 1.365,25
8.7	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	3,36	R\$ 209,73	R\$ 264,09	R\$ 704,69	R\$ 887,34


 Rubrica
 COMISSÃO DE LICITAÇÃO
 PREFEITURA MUNICIPAL

PLANILHA ORÇAMENTAR

DATA :	09/08/2023	BDI :	25,92%
VERSÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%

OBRA:	REFORMA DO PREDIO DO CENTRO CULTURAL
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE

VALOR BDI TOTAL:	R\$ 35.086,86
VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 135.396,49
VALOR TOTAL:	R\$ 170.483,35

Cento e Setenta Mil Quatrocentos e Oitenta e Três reais e Trinta e Cinco centavos



Rafael Costa Viana
Engenheiro Civil
CREA-CE: 0619706201

CSA ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 39.629.277/0001-13
Eng. João L. Bezerra Mendes
CREA/CE: 5964/D






RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA :	09/08/2023		BDI :	25,92%	
	DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
	LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
	CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	83,44%	47,48%	05/2023	



1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 34,3600	R\$ 35,0472
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 24,1300	R\$ 24,1300
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 12,1700	R\$ 54,7650
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,0000	R\$ 2,2500
TOTAL Material:						R\$ 116,1922

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,94000000	R\$ 15,5500	R\$ 30,1670
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,1670
VALOR:						R\$ 146,36

1.2. C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,07275000	R\$ 20,7700	R\$ 1,5110
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72750000	R\$ 15,5500	R\$ 11,3126
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,8236
VALOR:						R\$ 12,82

1.3. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05820000	R\$ 20,7700	R\$ 1,2088
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,58200000	R\$ 15,5500	R\$ 9,0501
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,2589
VALOR:						R\$ 10,26

1.4. C1067 - DEMOLIÇÃO DE PISO DE TÁBUAS DE PEROBA (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,87300000	R\$ 16,7700	R\$ 14,6402
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,08730000	R\$ 20,7700	R\$ 1,8132
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,4534
VALOR:						R\$ 16,45

1.5. C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09700000	R\$ 20,7700	R\$ 2,0147
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07760000	R\$ 15,5500	R\$ 1,2067
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,2214
VALOR:						R\$ 3,22

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA: 09/08/2023	BDI: 25,92%
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 05/2023
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE		



1.6. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04850000	R\$ 20,7700	R\$ 1,0073
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,48500000	R\$ 15,5500	R\$ 7,5418
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5491
VALOR:						R\$ 8,55

1.7. C2095 - RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24250000	R\$ 16,7700	R\$ 4,0667
20	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09700000	R\$ 20,3200	R\$ 1,9710
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,0377
VALOR:						R\$ 6,04

1.8. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	R\$ 65,1700	R\$ 0,0130
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	R\$ 1,0600	R\$ 0,0382
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 0,5400	R\$ 0,0016
TOTAL Material:						R\$ 0,0528
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14550000	R\$ 20,7700	R\$ 3,0220
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,09700000	R\$ 15,5500	R\$ 1,5084
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,5304
VALOR:						R\$ 4,58

1.9. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 43,0600	R\$ 10,3344
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 10,3344
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,69840000	R\$ 15,5500	R\$ 10,8601
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,8601
VALOR:						R\$ 21,19

1.10. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	R\$ 125,5300	R\$ 23,2482
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 23,2482

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA: 09/08/2023	BDI: 25,92%
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	SEINFRA	VERSÃO 027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SEINFRA	HORA 83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SEINFRA	MES 47,76%
		SEINFRA	REF. 05/2021
		SEINFRA	05/2023



VALOR: R\$ 23,25

2.1. C2843 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1090 EMULSÃO ASFALTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 13,5500	R\$ 27,1000
TOTAL Material:					R\$ 27,1000

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,19400000	R\$ 16,7700	R\$ 3,2534
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,2534

VALOR: R\$ 30,35

2.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 65,1700	R\$ 0,3975
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,5400	R\$ 1,3122
TOTAL Material:					R\$ 1,7097

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09700000	R\$ 20,7700	R\$ 2,0147
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,14550000	R\$ 15,5500	R\$ 2,2625
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,2772

VALOR: R\$ 5,99

2.3. C3028 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,58200000	R\$ 20,7700	R\$ 12,0881
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,58200000	R\$ 15,5500	R\$ 9,0501
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,1382

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 831,1500	R\$ 20,7788
TOTAL Serviço:					R\$ 20,7788

VALOR: R\$ 41,92

2.4. C1245 - ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE C/TRINCA P/RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO TELA LARG.=15cm REF. CENT.LARG.=5cm (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00010000	R\$ 65,1700	R\$ 0,0065
I0442 CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	0,00700000	R\$ 0,6700	R\$ 0,0047
I2033 TELA ADESIVA DE POLIESTER 15CM	SEINFRA	M	1,05000000	R\$ 5,3200	R\$ 5,5860
TOTAL Material:					R\$ 5,5972

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15035000	R\$ 20,7700	R\$ 3,1228
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,58782000	R\$ 15,5500	R\$ 9,1406

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA: 09/08/2023	BDI: 25,92%
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	FONTES:	VERSÃO:
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO
		HORA:	MES:
		83,85%	47,76%
		REF.:	REF.:
		05/2021	05/2023



TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,2634
VALOR:	R\$ 17,86

3.1. C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18293 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 52,6300	R\$ 52,6300
TOTAL Material:					R\$ 52,6300
VALOR:					R\$ 52,63

3.2. 96113 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345 ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 25,30	R\$ 0,63
00003315 GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	0,99640000	R\$ 0,76	R\$ 0,75
00040547 PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,03080000	R\$ 36,81	R\$ 1,13
00004812 PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,07400000	R\$ 10,73	R\$ 11,52
00020250 SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 25,30	R\$ 0,19
TOTAL Material:					R\$ 14,22
Mão de Obra com Encargos Complementares					
88269 GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63130000	R\$ 22,82	R\$ 14,40
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31560000	R\$ 18,00	R\$ 5,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 20,08
VALOR:					R\$ 34,30

3.3. 88494 - EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767 LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,71	R\$ 0,02
00043626 MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 2,12	R\$ 1,54
TOTAL Material:					R\$ 1,56
Mão de Obra com Encargos Complementares					
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50540000	R\$ 24,22	R\$ 12,24
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16850000	R\$ 18,00	R\$ 3,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,27
VALOR:					R\$ 16,83

3.4. 88484 - FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 7,53	R\$ 1,25
TOTAL Material:					R\$ 1,25
Mão de Obra com Encargos Complementares					

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA: 09/08/2023	BDI: 25,92%		
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					REF.:
					05/2021
					05/2023

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09270000	R\$ 24,22	R\$ 2,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03090000	R\$ 18,00	R\$ 0,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,79
						VALOR:
						R\$ 4,04



3.5. 88488 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 18,35
					TOTAL Material:
					R\$ 4,19

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 24,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 18,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 6,85
VALOR: R\$ 11,04					

3.6. C0778 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	R\$ 65,1700
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,92000000	R\$ 0,5400
					TOTAL Material:
					R\$ 2,0460

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24250000	R\$ 20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30070000	R\$ 15,5500
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 9,7126
VALOR: R\$ 11,76					

3.7. C2111 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 65,1700
I0442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,69000000	R\$ 0,6700
					TOTAL Material:
					R\$ 1,5298

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,58200000	R\$ 20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,73720000	R\$ 15,5500
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 23,5516
VALOR: R\$ 25,08					

3.8. C2184 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm, C/IMPERMEABILIZANTE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 65,1700
					TOTAL
					R\$ 2,3787

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA : 09/08/2023	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					REF.
					05/2021
					05/2023

I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	8,76000000	R\$ 0,5400	R\$ 4,7304
I1249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 5,3000	R\$ 3,1800
					TOTAL Material:	R\$ 10,2891

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24250000	R\$ 20,7700	R\$ 5,0367
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,53350000	R\$ 15,5500	R\$ 8,2959
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,3326



VALOR: R\$ 23,62

4.1. C3488 - TÁBUAS CORRIDAS SOBRE VIGAS DE PEROBA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
66	ASSOALHO DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 10CM	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 196,8100	R\$ 206,6505
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 15,0000	R\$ 3,0000
I2260	VIGA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 6X12CM	SEINFRA	M	2,70000000	R\$ 17,5000	R\$ 47,2500
					TOTAL Material:	R\$ 256,9005

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,45500000	R\$ 16,7700	R\$ 24,4004
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,45500000	R\$ 20,7700	R\$ 30,2204
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 54,6208
					VALOR:	R\$ 311,52

4.2. 102225 - PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01990000	R\$ 18,34	R\$ 0,36
00010478	VERNIZ A BASE RESINA ALQUÍDICA COM POLIURETANO PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	L	0,19920000	R\$ 39,17	R\$ 7,80
					TOTAL Material:	R\$ 8,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70760000	R\$ 24,22	R\$ 17,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,13
					VALOR:	R\$ 25,29

4.3. 101748 - PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95277	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_09/2016	SINAPI	CHI	0,02500000	R\$ 0,54	R\$ 0,01
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_09/2016	SINAPI	CHP	0,04300000	R\$ 3,25	R\$ 0,13
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	R\$ 22,98	R\$ 2,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04500000	R\$ 18,00	R\$ 0,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA :	09/08/2023		
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	BDI :	25,92%		
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					REF.
					05/2021
					05/2023



TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,87
--	----------

VALOR:	R\$ 3,01
---------------	-----------------

4.4. C1934 - PLACA DE BORRACHA (50x50)cm ESP.= 7,5mm, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA 1:2, E NATA DE COLA PVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00160000	R\$ 65,1700	R\$ 0,1043
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,93000000	R\$ 0,5400	R\$ 3,2022
10814 COLA ESPECIAL 'PVA'	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 13,5700	R\$ 1,3570
11656 PISO DE BORRACHA 50x50cm ESPESSURA 7,5mm	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 157,5400	R\$ 165,4170
TOTAL Material:					R\$ 170,0805

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,48500000	R\$ 20,7700	R\$ 10,0735
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,59170000	R\$ 15,5500	R\$ 9,2009
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,2744

VALOR:	R\$ 189,35
---------------	-------------------

4.5. 102491 - PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815 FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 6,51	R\$ 0,06
00006085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 7,53	R\$ 1,20
00007348 TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,42700000	R\$ 12,31	R\$ 5,25
TOTAL Material:					R\$ 6,51

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 24,22	R\$ 6,66
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 18,00	R\$ 2,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,73

VALOR:	R\$ 15,24
---------------	------------------

5.1. 97586 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003799 LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUSOS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 132,35	R\$ 132,35
TOTAL Material:					R\$ 132,35

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17270000	R\$ 19,12	R\$ 3,30
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41440000	R\$ 23,22	R\$ 9,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,92

VALOR:	R\$ 145,27
---------------	-------------------

6.1. 88485 - FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA : 09/08/2023	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					REF.:
					05/2021
					05/2023

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 7,53
TOTAL Material:					R\$ 1,25

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 24,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 18,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,00
VALOR:					R\$ 3,25



6.2. 104642 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	SINAPI	L	0,23670000	R\$ 12,01
TOTAL Material:					R\$ 2,84

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 24,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 18,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,92
VALOR:					R\$ 7,76

7.1. 92539 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05980000	R\$ 19,06
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04310000	R\$ 20,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,99

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,95600000	R\$ 13,33
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 15,44
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 13,93
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 14,05
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,29200000	R\$ 2,54
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,65800000	R\$ 28,20
TOTAL Material:					R\$ 55,17

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40700000	R\$ 18,68
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36700000	R\$ 22,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,90
VALOR:					R\$ 73,06

Assinatura

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA: 09/08/2023	BDI: 25,92%
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELHADO, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	SEINFRA	VERSÃO 027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SINAPI	HORA 83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SINAPI	MES 47,76%
			REF. 05/2021
			05/2023



7.2. 94443 - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,03330000	R\$ 19,06	R\$ 0,63
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,02400000	R\$ 20,06	R\$ 0,48
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,11

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007175	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	SINAPI	UN	17,74900000	R\$ 1,08	R\$ 19,16
TOTAL Material:						R\$ 19,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32500000	R\$ 18,00	R\$ 5,85
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15300000	R\$ 22,45	R\$ 3,43
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,28
VALOR:						R\$ 29,55

7.3. 94221 - CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	R\$ 19,06	R\$ 0,16
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	R\$ 20,06	R\$ 0,12
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,28

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 2,47	R\$ 7,41
TOTAL Material:						R\$ 7,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 18,00	R\$ 3,76
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 22,45	R\$ 3,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,44

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 530,62	R\$ 6,20
TOTAL Serviço:						R\$ 6,20
VALOR:						R\$ 21,33

7.4. C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,29100000	R\$ 20,7700	R\$ 6,0441

Assinatura

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA: 09/08/2023	BDI: 25,92%
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO
		HORA	MES
		83,85%	47,76%
		REF.	
		05/2021	
		84,44%	47,48%
		05/2023	

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,29100000	R\$ 15,5500	R\$ 4,5251
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,5692

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 489,2800	R\$ 0,9786
TOTAL Serviço:					R\$ 0,9786	
VALOR:					R\$ 11,55	



7.5. 94213 - TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00130000	R\$ 19,06	R\$ 0,02
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	R\$ 20,06	R\$ 0,01
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,03

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO	SINAPI	CJ	4,15000000	R\$ 1,77	R\$ 7,34
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	1,16600000	R\$ 55,41	R\$ 64,60
TOTAL Material:					R\$ 71,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R\$ 18,00	R\$ 1,74
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 22,45	R\$ 2,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,78	
VALOR:					R\$ 75,75	

7.6. C1463 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11501	MANTA ASFALTICA AUTO-ADESIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 24,1400	R\$ 26,5540
11736	PRIMER PARA MANTA FK	SEINFRA	KG	0,32500000	R\$ 12,1700	R\$ 3,9553
TOTAL Material:					R\$ 30,5093	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04850000	R\$ 20,7700	R\$ 1,0073
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,0073	
VALOR:					R\$ 31,52	

8.1. 100717 - LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 2,14	R\$ 0,64
TOTAL Material:					R\$ 0,64	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA: 09/08/2023	BDI: 25,92%
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	HORA	83,85%
		MES	47,76%
		REF.	05/2021
			05/2023

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29860000	R\$ 24,22	R\$ 7,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,23
VALOR:						R\$ 7,87



8.2. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 16,6000
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 24,1300
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 1,6300
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 21,8000
TOTAL Material:					R\$ 7,4638

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,77600000	R\$ 16,7700
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,77600000	R\$ 20,7700
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 29,1310
VALOR:					R\$ 36,59

8.3. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	R\$ 72,1400
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 0,5400
I6727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 340,2900
TOTAL Material:					R\$ 340,4431

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,97000000	R\$ 20,7700
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,33950000	R\$ 20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,24250000	R\$ 15,5500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,9692
VALOR:					R\$ 371,41

8.4. C2897 - PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 12,2400
TOTAL Material:					R\$ 1,5912

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,24250000	R\$ 20,7700
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,0367
VALOR:					R\$ 6,63

8.5. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Assinatura

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA: 09/08/2023	BDI: 25,92%
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	HORA	83,85%
		MES	47,76%
		REF.	05/2021
			05/2023

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 16,6000	R\$ 0,6640
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 24,1300	R\$ 3,8608
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 12,2400	R\$ 1,5912
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,5300	R\$ 0,2120
TOTAL Material:						R\$ 6,3280

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33950000	R\$ 16,7700	R\$ 5,6934
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,38800000	R\$ 20,7700	R\$ 8,0588
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,7522



VALOR:	R\$ 20,08
---------------	------------------

8.6. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 16,6000	R\$ 0,8300
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 0,5300
I2250	VERNIZ SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,27000000	R\$ 25,0500	R\$ 6,7635
TOTAL Material:						R\$ 8,1235

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,29100000	R\$ 16,7700	R\$ 4,8801
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,38800000	R\$ 20,7700	R\$ 8,0588
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9389

VALOR:	R\$ 21,06
---------------	------------------

8.7. C2672 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 209,7300	R\$ 209,7300
TOTAL Material:						R\$ 209,7300

VALOR:	R\$ 209,73
---------------	-------------------

Rafael Costa Viana
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 0619706201

CSA ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 30.629.277/0001-13

Eng. João Laécio Bezerra Mendes
 CREA/CE 5964/D

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCIEIRO

DATA:	09/08/2023	BDI:	25,92%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL

DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL

LOCAL: RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE

CLIENTE: PREFEITURA DE RUSSAS-CE

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 9.340,20	80,00 % R\$ 7.472,16	20,00 % R\$ 1.868,04				100,00 % R\$ 9.340,20
2	RECUPERAÇÃO DE SALITRE E FISSURAS	R\$ 10.790,62	30,00 % R\$ 3.237,19	35,00 % R\$ 3.776,72	35,00 % R\$ 3.776,71			100,00 % R\$ 10.790,62
3	TETO	R\$ 12.913,50		25,00 % R\$ 3.228,38	35,00 % R\$ 4.519,73	40,00 % R\$ 5.165,39		100,00 % R\$ 12.913,50
4	PISO	R\$ 48.950,52	20,00 % R\$ 9.790,10	25,00 % R\$ 12.237,63	25,00 % R\$ 12.237,63	30,00 % R\$ 14.685,16		100,00 % R\$ 48.950,52
5	ELÉTRICA	R\$ 2.195,04			100,00 % R\$ 2.195,04			100,00 % R\$ 2.195,04
6	PAREDES E PINTURAS	R\$ 31.043,49			30,00 % R\$ 9.313,05	35,00 % R\$ 10.865,22	35,00 % R\$ 10.865,22	100,00 % R\$ 31.043,49
7	COBERTURA	R\$ 38.280,24		30,00 % R\$ 11.484,07	30,00 % R\$ 11.484,07	20,00 % R\$ 7.656,05	20,00 % R\$ 7.656,05	100,00 % R\$ 38.280,24
8	ESQUADRIAS	R\$ 16.969,74		20,00 % R\$ 3.393,95	30,00 % R\$ 5.090,92	35,00 % R\$ 5.939,41	15,00 % R\$ 2.545,46	100,00 % R\$ 16.969,74
		R\$ 170.483,35	R\$ 20.499,45 R\$ 20.499,45	R\$ 56.488,24 R\$ 56.488,24	R\$ 102.910,35 R\$ 102.910,35	R\$ 149.416,62 R\$ 149.416,62	R\$ 170.483,35 R\$ 170.483,35	R\$ 170.483,35




Rafael Costa Via
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 06197062


CSA ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 39.629.277/0001-13
 Eng. João Manoel Bezerra Mendes
 CREA-CE: 5934/D



COMPOSIÇÃO DO BDI				
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA :	09/08/2023	BDI : 25,92%
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%
				MES
				47,76%
				47,48%
				05/2021
				05/2023

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração Central	3,00%
DF	Despesas Financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	4,56%

Benefícios		
S+G	Garantia/Seguros	0,80%
L	Lucro	6,16%
	TOTAL	6,96%

I Impostos		
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	PIS	0,65%
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
	TOTAL	11,15%



BDI = 25,92%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

CSA ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 39.529.277/0001-13

Eng. João Lacerdo Bezerra Mendes
CREA/CE 5964/D

Rafael Costa Vian
Engenheiro Civil
CREA-CE: 061970627

(Handwritten signature)

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA : 09/08/2023	BDI : 25,92%
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO
		HORA	MES
		83,85%	47,76%
		84,44%	47,48%
			REF. 05/2021
			05/2023


COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,71%	6,73%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,41%	16,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,85%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%	3,01%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,35%
	TOTAL	14,73%	11,38%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,35%
	TOTAL	7,91%	3,12%

A + B + C + D = 83,85% 47,76%


Rafael Costa Viana
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 0619706201


CSA ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 09.629.277/0001-13

Eng. João Laércio Bezerra Mendes
 CREA/CE 5934/D

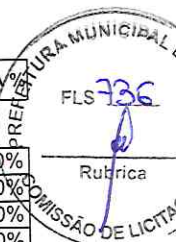




TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO CULTURAL	DATA : 09/08/2023	BDI : 25,92%			
DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS DO TELhado, PAREDE, PISO E PINTURA EM GERAL	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA DR JOSÉ RAMALHO, CENTRO, RUSSAS-CE	SINAPI	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DE RUSSAS-CE		2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023




COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%


Rafael Costa Viana
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 0619706201


CSA ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 30.529.277/0001-13
 Eng. João Gercio Bezerra Mendes
 CREA/CE 5964/D

