

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO NAP	DATA : 26/09/2023		BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	PLACA DE OBRA, FUNDAÇÃO, ESTRUTURAL, PAREDES E PAINÉIS, INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, PISO, ESQUADRIAS, COBERTURA E DIVERSOS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
LOCAL:	TV. ACELINO PONTES, CENTRO, RUSSAS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS/CE	SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	09/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CP 001 PRESSURIZADOR DE ÁGUA 12 MCA 220V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-48596958 PRESSURIZADOR DE ÁGUA 12 MCA 220V	PRÓPRIA	UN	1,00000000	R\$ 746,66	R\$ 746,66
TOTAL Material:					R\$ 746,66

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 16,77	R\$ 134,16
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 20,32	R\$ 162,56
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 296,72
VALOR:					R\$ 1.043,38



CP 002 LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 40CM (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 74,72	R\$ 0,60
10301 BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,20	R\$ 1,20
10539 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 21,18	R\$ 31,77
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 0,56	R\$ 1,12
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,60000000	R\$ 24,99	R\$ 39,98
11582 PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,62	R\$ 3,72
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,14000000	R\$ 22,58	R\$ 3,16
TOTAL Material:					R\$ 81,55

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 16,77	R\$ 18,45
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 20,77	R\$ 16,62
11858 SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 20,77	R\$ 20,77
143 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 15,55	R\$ 3,11
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 58,95
VALOR:					R\$ 140,50

Antônio José Cruz de Araújo
Antônio José Cruz de Araújo
Engenheiro Civil
CREA - CE - 338252
RNP - 061801664-3



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO NAP	DATA : 26/09/2023	BDI : 25,92%
DESCRIÇÃO:	PLACA DE OBRA, FUNDAÇÃO, ESTRUTURAL, PAREDES E PAINEIS, INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, PISO, ESQUADRIAS, COBERTURA E DIVERSOS.	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
LOCAL:	TV. ACELINO PONTES, CENTRO, RUSSAS/CE	SINAPI 2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,45% 09/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS/CE	PRÓPRIA PRÓPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,71%	6,73%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,41%	16,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,85%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%	3,01%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,35%
	TOTAL	14,73%	11,38%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,35%
	TOTAL	7,91%	3,12%

A + B + C + D = 83,85% 47,76%

Antônio José Cruz de Araújo
Antônio José Cruz de Araújo
Engenheiro Civil
CREA-CE 061935253-1



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO NAP	DATA : 26/09/2023		BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	PLACA DE OBRA, FUNDAÇÃO, ESTRUTURAL, PAREDES E PAINÉIS, INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, PISO, ESQUADRIAS, COBERTURA E DIVERSOS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
LOCAL:		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:		SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%	09/2023
	TV. ACELINO PONTES, CENTRO, RUSSAS/CE	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Antônio José Cruz de Araújo

Antônio José Cruz de Araújo

Engenheiro Civil

CREA - CE - 338252

RNP - 061801664-3

e

COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO NAP	DATA : 26/09/2023	BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	PLACA DE OBRA, FUNDAÇÃO, ESTRUTURAL, PAREDES E PAINÉIS, INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, PISO, ESQUADRIAS, COBERTURA E DIVERSOS.	PONTE SEINFRA SINAPI PRÓPRIA	VERSÃO 027.1 COM DESONERAÇÃO 2023/08 COM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	HORA 83,85% 84,44% 0,00%
	LOCAL:	TV. ACELINO PONTES, CENTRO, RUSSAS/CE		MES 47,76% 47,48% 0,00%	REF 05/2021 09/2023 0,00%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS/GE			

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
R	RISCOS	0,97%
	TOTAL	4,56%

	BENEFICIO	
L	LUCRO	6,16%
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80%
	TOTAL	6,96%

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO HOUVER DESONERAÇÃO - INSS)	4,50%
	ISS	3,00%
	TOTAL	11,15%

BDI = 25,92%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



Antônio José Cruz de Araújo
 Antônio José Cruz de Araújo
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 051935253-1

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO NAP	DATA : 26/09/2023		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	PLACA DE OBRA, FUNDAÇÃO, ESTRUTURAL, PAREDES E PAINEIS, INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, PISO, ESQUADRIAS, COBERTURA E DIVERSOS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF
	LOCAL:	TV. ACELINO PONTES, CENTRO, RUSSAS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS/CE	SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 09/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A etapa consiste na execução da placa de obra em chapa de aço galvanizado com as seguintes informações:

- Nome do empreendimento;
- Número do processo licitatório;
- Valor do empreendimento;
- Nome dos responsáveis técnicos pela fiscalização e execução com respectivos registros no CREA/CE e numerodas ARTs;
- Nome da empresa vencedora do certame;
- Timbres do município de Russas/CE
- Endereço da obra;
- Slogan do CREA/CE



Bem como das instalações provisórias de água, luz, força e telefone e a locação da obra por meio da execução de gabarito

2. INFRAESTRUTURA

Nessa etapa, inicialmente deverá ser realizada a escavação para execução da alvenaria de embasamento (em pedra argamassada) e das fundações (sapatas), todo o produto da escavação será retirado da obra em carros de mão e sobrepostos em caminhão basculante para posterior realocação deste entulho em local apropriado para tal. Após disso deve ser feito a preparação do fundo da vala para as sapatas com lançamento de concreto magro e de lastro de brita, logo em seguida deverá ser realizada a montagem das formas para o posicionamento das armaduras executadas de acordo com o projeto estrutural apresentado e posterior concretagem. Toda a infraestrutura deve ser executada em concreto com FCK de 30 MPA, e as armaduras de aço CA-50 respeitando o apresentado em projeto, todas as fundações e vigas baldrame devem ser impermeabilizadas com emulsão asfáltica.

3. ESTRUTURAL

Nessa etapa inicialmente deverá ser realizada a execução das formas para correta alocação das armaduras, montadas respeitando as bitolas e espaçamentos apresentados no projeto estrutural. Posteriormente deve ser realizada a concretagem com concreto de FCK 30 MPA que deve ser corretamente vibrado para evitar o surgimento de patologias, e respeitando o tempo de cura para garantia da resistência adequada. Nos encontros entre as vigas superiores e a alvenaria de vedação deve ser realizado a aplicação de argamassa com bisnaga (encunhamento).

4. PAREDES E PAINEIS

Deverá ser executado alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) assente com argamassa de cimento e areia (1:3) ou 1:2:8, quando utilizado de cal, numa espessura igual a 10cm. Toda a alvenaria executada será chapiscada com argamassa de cimento e areia média ou grossa no traço 1:3 e deverá ter espessura máxima de 5mm. Toda a alvenaria executada, após chapiscada, exceto em áreas molhadas, será rebocada com argamassa de cimento e areia média no traço 1:5. Os rebocos regularizados e desempenados, à régua e desempenadeira, deverão apresentar aspecto uniforme, com paramentos perfeitamente planos, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade da superfície. O acabamento final deverá ser executado com desempenadeira revestida com feltro, camurça ou borracha macia. A espessura do reboco será de 20mm. Quando houver possibilidade de chuvas, a aplicação do reboco externo não será iniciada ou, caso já o tenha sido, será interrompida. Na eventualidade da ocorrência de temperaturas elevadas, os rebocos externos executados em uma jornada de trabalho terão as suas superfícies molhadas ao término dos trabalhos. Deverá ser executada a aplicação de fundo selador em uma demão em paredes externas e internas nas paredes rebocadas, para a preparação da pintura. Deverá ser executada pintura em latéx duas demãos em paredes externas e internas s/ massa nas paredes rebocadas. Antes da pintura será necessário a execução de pintura com líquido preparador de superfícies. Cada demão será executada apenas quando a antecessora estiver seca. A escolha da paleta de cores ficará no encargo da Secretaria da Educação. Nas áreas indicadas no projeto deverá ser executado revestimento cerâmico.

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Deve ser executada respeitando o estabelecido pela NBR 8160 - Sistemas prediais de esgoto sanitário Projeto e execução e pela NBR 5626 - Instalação predial de água fria, e os projetos apresentados.

MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	CONSTRUÇÃO DO NAP	DATA : 26/09/2023	BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	PLACA DE OBRA, FUNDAÇÃO, ESTRUTURAL, PAREDES E PAINÉIS, INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, PISO, ESQUADRIAS, COBERTURA E DIVERSOS.	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	TV. ACELINO PONTES, CENTRO, RUSSAS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS/CE	SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	47,46%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

6. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Deve ser executada respeitando o estabelecido pela NBR 5410 - Instalações elétricas de baixa tensão e projeto apresentado.

7. PISO

Será executado lastro de concreto simples no traço 1:3:6 (cimento, areia e brita), com espessura de 6cm, em as áreas de piso interno ou externo. O piso morto deverá ser lançado após o perfeito nivelamento, compactação do terreno e colocação das tubulações que passarem sob o mesmo.

Todas as áreas, sobre o piso morto e antes da camada de acabamento, devem receber camada de regularização com argamassa de cimento e areia, traço 1:5 e espessura mínima de 3 (tres) centímetros.

Após a regularização os pisos deverão ser limpos e retirados o pó e as partes soltas da superfície do contrapiso ou base de regularização. Utilizar gabarito (níveis do piso acabado) para manter a espessura da junta e alinhar as peças com linha. Aplicar e estender a argamassa de assentamento, sobre uma base totalmente limpa, seca e curada, com o lado liso da desempenadeira formando uma camada uniforme de 3 mm a 4 mm sobre área tal que facilite a colocação das placas cerâmicas e que seja possível respeitar o tempo de abertura, de acordo com as condições atmosféricas e o tipo de argamassa utilizada. Aplicar o lado denteado da desempenadeira sobre a camada de argamassa formando sulcos. Assentar cada peça cerâmica, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha. A espessura de juntas especificada para o tipo de cerâmica deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados; Após no mínimo 72 horas da aplicação das placas, aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem. O assentamento deverá começar pela peça inteira.

8. ESQUADRIAS

Nessa etapa serão executadas portas de alumínio anodizado compacta na cor branca e janelas também de alumínio na cor branca com vidro nas dimensões e locais especificadas em projeto e na memória de cálculo. Antes da instalação das portas e janelas deve ser colocada verga pré-moldada nas dimensões indicadas na memória de cálculo e em todas as janelas devem ser executados peitoril de mármore na cor branca nas dimensões apresentadas na memória de cálculo, nas portas devem ser executadas soleiras em granito com 15 cm de largura.

9. COBERTURA

A estrutura de madeira para telha cerâmica será composta por ripas, caibros e linhas que apoiaram-se sobre as empenas de alvenaria. Todas as estruturas devem ser de massaranduba ou peroba (madeiras de 1ª qualidade). As seções transversais das peças devem obedecer às especificações da composição de preços, onde ripa (1x5cm), caibro (2"x1") e linha (6x12cm). Todas as emendas que sejam necessárias entre os elementos constituintes devem ser executadas sobre as empenas das alvenarias, não sendo admitidas emendas fora destas. A cobertura deverá ser executada em telha cerâmica colonial, devem ser obedecidas as disposições em planta anexa. Deve ser executado o acabamento em argamassa de cimento e areia, traço 1:5, na primeira fiada de telha cerâmica e finalização na cor branca. No topo da cobertura, deve ser executada cumeeira em telha cerâmica. A cumeeira deve ser assente com argamassa cimento e areia, traço 1:5. Após a execução a cumeeira deve ser perfeitamente nivelada.

10. DIVERSOS

Nessa etapa deve ser executado cerca/gradil nyloforme nos locais indicados em projeto;
Deve ser executado chapim pré-moldado de concreto;
Deverá ser executada a impermeabilização da calha com manta asfáltica, classe b;
O letreiro com a sigla "NAP" deve ser executado com as letras com 40 cm de altura e "NÚCLEO DE APOIO PSICOPEDAGÓGICO" com 20 cm;
Deverá ser instalada escada de marinho para acesso a caixa d'água no local indicado em projeto;
Deverá também ser executada a pintura das rampas e as devidas demarcações do piso;
Os detalhes da fachada devem ser executados de acordo com o apresentado no projeto arquitetônico;
No local do canteiro (presente na fachada) deve ser colocada grama sintética.

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 13710873**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

**1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**Nome Civil/Social: ALINE SOUSA LIMA
Título Profissional: Arquiteto(a) e UrbanistaCPF: 034.XXX.XXX-13
Nº do Registro: 00A1397907**2. DETALHES DO RRT**Nº do RRT: SI13710873I00CT001
Data de Cadastro: 13/11/2023
Data de Registro: 15/11/2023Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL**2.1 Valor da(s) taxa(s)**

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18 Boleto nº 19231796 Pago em: 14/11/2023

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE**3.1 Serviço 001**Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00CPF/CNPJ: 07.XXX.XXX/0001-60
Data de Início: 02/10/2023
Data de Previsão de Término: 15/11/2023**3.1.1 Endereço da Obra/Serviço**País: Brasil
Tipo Logradouro: TRAVESSA
Logradouro: ACELINO PONTES
Bairro: CENTROCEP: 62900000
Nº: S/N
Complemento:
Cidade/UF: RUSSAS/CE**3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)**Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônicoQuantidade: 340,42
Unidade: metro quadrado**3.1.3 Tipologia**

Tipologia: Educacional

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

CONSTRUÇÃO DO NÚCLEO DE APOIO PSICOPEDAGÓGICO - NAP - TRAVESSA ACELINO PONTES, S/N, CENTRO, RUSSAS/CE.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
-----------	-------------	-------------------	------------------

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 13710873**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

SI13710873I00CT001**PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS****INICIAL****13/11/2023****5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE**

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ALINE SOUSA LIMA, registro CAU nº 00A1397907, na data e hora: 13/11/2023 11:17:06, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (LGPD)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.





PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
PESQUISA DE PREÇO Nº 202310160001 | IP: 187.19.149.116



Objeto: COTAÇÃO DE BOMBA PRESSURIZADORA - SEINFRA

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS PRATICADOS	METODOLOGIA	VALOR	VALOR TOTAL
1 - Pressurizador de Água 12 MCA 220V	1,0	Unidade	3	Média	746,66	746,66

VALOR TOTAL: R\$ 746,66 (setecentos e quarenta e seis reais e sessenta e seis centavos)

RUSSAS / CE, 16 DE OUTUBRO DE 2023
Emanuel Lincoly Albuquerque Costa
Coordenador de Compras
Portaria 540/2023

EMANOEL LINCOLY ALBUQUERQUE COSTA
Responsável Pela Assinatura Da Pesquisa



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
PESQUISA DE PREÇO Nº 202310160001 | IP: 187.19.149.116



DETALHAMENTO DOS ITENS

ITEM 1: Pressurizador de Água 12 MCA 220V

Preço 1

Descrição: PRESSURIZADOR DE ÁGUA LORENZETTI PL12 220v 160w 12 Mca

URL:

https://www.magazineluiza.com.br/pressurizador-de-agua-lorenzetti-pl12-220v-160w-12-mca/p/chb1732e8a/cj/cipa/?seller_id=souqasferragenseirellepp&utm

Data do acesso: 16 de Outubro de 2023 às 08:57

DOMÍNIO MÍDIA ESPECIALIZADA

VALOR

<https://www.magazineluiza.com.br/>

R\$ 819,99

Preço 2

Descrição: PRESSURIZADOR LORENZETTI PL12 (12MCA) 220V

URL:

<https://www.quebragalhopenaqua.com.br/pressurizador-lorenzetti-pl12-12mca-220v?gclid=CiwKCAjwvOpBhBdEiwAR58-3PN67wVyhSRUK8KINFc-sYiavKIS>

Data do acesso: 16 de Outubro de 2023 às 08:53

DOMÍNIO MÍDIA ESPECIALIZADA

VALOR

<https://www.quebragalhopenaqua.com.br>

R\$ 698,90

Preço 3

Descrição: Pressurizador Lorenzetti PL12 (12MCA) 220V

URL:

<https://www.lojasecobombas.com.br/pressurizadores/pressurizador-lorenzetti-pl12-12mca-220v?parceiro=6056&qad=1&gclid=CiwKCAjwvOpBhBdEiwAR58-3PN67wVyhSRUK8KINFc-sYiavKIS>

Data do acesso: 16 de Outubro de 2023 às 08:50

DOMÍNIO MÍDIA ESPECIALIZADA

VALOR

<https://www.lojasecobombas.com.br>

R\$ 721,08

e



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
PESQUISA DE PREÇO Nº 202310160001 | IP: 187.19.149.116



ESPECIFICAÇÕES DOS ITENS

ITEM 1: Pressurizador de Água 12 MCA 220V

Pressurizador de Água 12 MCA 220V

2

JUSTIFICATIVA

Cabe aqui destacar que as contratações públicas, sejam decorrentes de procedimento licitatório ou de contratação direta, devem ser precedidas de pesquisa de preços. Tanto a Lei no 8.666/93 (art. 7º, § 2º, inc. II e 40, § 2º, inc. II) quanto a Lei no 10.520/02 (art. 3º, inc. III) exigem a elaboração do orçamento estimado para a identificação precisa dos valores praticados no mercado para objeto similar ao pretendido pela Administração.

Todavia, nenhum desses diplomas legais determina como deve ser realizada essa estimativa, razão pela qual, a Administração, habitualmente, se vale de três orçamentos solicitados a fornecedores que atuam no ramo da contratação. Essa prática decorre da praxe administrativa e da orientação consolidada na jurisprudência por alguns órgãos de controle.

Em 2013, a orientação da Corte de Contas Federal demonstrava seguir outro rumo. No Acórdão no 868/2013 - Plenário, o Min. Relator concluiu que "para a estimativa do preço a ser contratado, é necessário consultar as fontes de pesquisa que sejam capazes de representar o mercado" ou seja, o "decisum" reconheceu, em certa medida, a insuficiência da pesquisa de preços realizada, unicamente, com base nos orçamentos fornecidos pela iniciativa privada.

Na mesma ocasião, o relator indicou alguns exemplos de fontes alternativas de pesquisa, se valendo do Voto proferido no Acórdão no 2.170/2007 - Plenário: "Esse conjunto de preços ao qual me referi como "cesta de preços aceitáveis" pode ser oriundo, por exemplo, de pesquisas junto a fornecedores, valores adjudicados em licitações de órgãos públicos - inclusive aqueles constantes no Comprasnet -, valores registrados em atas de SRP, entre outras fontes disponíveis tanto para os gestores como para os órgãos de controle - a exemplo de compras/contratações realizadas por corporações privadas em condições idênticas ou semelhantes àquelas da Administração Pública -, desde que, com relação a qualquer das fontes utilizadas, sejam expurgados os valores que, manifestamente, não representem a realidade do mercado".

Segundo o TCU, o que se espera, portanto, é que a pesquisa de preços seja realizada com amplitude suficiente (Acórdão TCU 2637/2015-P), proporcional ao risco da compra, privilegiando a diretriz emanada pelo art. 15 da Lei de Licitações, a fim de que o balizamento seja fundamentado nos preços praticados pela Administração Pública.

Nesse sentido, somente quando não for possível obter preços referenciais nos sistemas oficiais é que a pesquisa pode se limitar a cotações de fornecedores (Acórdão TCU 2.531/2011-P).

No Parecer no 12/2014/CPLC/DEPCONSU/PGF, a AGU reconheceu que até então havia uma lacuna normativa, pela ausência de regulamento a respeito da pesquisa de preços, sendo comum a jurisprudência indicar a necessidade de cotação com pelo menos três fornecedores.

Contudo, a IN no 05/2014 supriu essa lacuna, alterando o paradigma da metodologia, com o intuito de desburocratizar o procedimento da pesquisa de preços. Para a AGU, "os entendimentos anteriores à [IN] encontram-se superados, devendo o Administrador observar a nova sistemática".

O próprio TCU, no Acórdão 4.575/2014-2C, já recomendou a aplicação da IN no 05/2014.

E esta Instrução Normativa prevê a possibilidade de usar apenas um dos parâmetros para estimar o preço de referência, quando a fonte da informação for o sistema de compras do Governo Federal, o Comprasnet. Se baseada no Comprasnet, a pesquisa pode se limitar a um único preço.

É juridicamente viável a eleição de apenas um dos parâmetros para a formação do preço estimado da contratação, conforme estabelecido pelo artigo 2º da IN no 05/2014-SLTI/MP, restando, portanto, superada a lacuna legislativa no tocante a metodologia utilizada para a formação do preço estimado (Parecer no 12/2014/CPLC/DEPCONSU/PGF/AGU)

Os órgãos de controle tem demonstrado grande preocupação quando o assunto é a pesquisa de preços para elaboração de orçamento estimativo da licitação, de forma a refletir os valores de mercado.

A realidade não se mostra diversa quando o assunto é tratado no âmbito da Administração Pública

Municipal, onde os orçamentos são elaborados e fornecidos por potenciais licitantes da localidade e que por muitas vezes possuem interesse direto em participar daquele certame, o que torna a confiabilidade do orçamento frágil e duvidosa.

É nessa linha que o TCU, o Tribunal de Contas de Mato Grosso e recentemente o Tribunal de Contas dos Municípios do Estado do Ceará - TCM, vem modificando o entendimento já pacificado, para adotar uma nova postura na busca pela elaboração de uma estimativa de preços que assegure credibilidade aos valores pesquisados.

É certo que a razão para a obtenção de "no mínimo, 03 (três) propostas válidas" adveio exclusivamente do entendimento reiterado pelo TCU de forma que poderia se mostrar razoável e adequada à época de seu surgimento, entretanto, a realidade das aquisições públicas tem imposto modificações de forma a buscar aceitável confiabilidade nos preços pesquisados.

Partindo dessa visão é que os órgãos de controle deverão considerar que a quantidade de orçamentos deverá dar lugar a qualidade da pesquisa de preço praticada no âmbito da Administração Pública, por meio de ações de treinamento e capacitação dos servidores para formação da estimativa de preços, bem como pela utilização das diversas fontes de consulta.

Nesse norte, a jurisprudência do TCU vem implantando o conceito de que a pesquisa de preço, como forma de alcançar a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração Pública, deverá utilizar outras fontes de informação para analisar os valores praticados no mercado:

Acórdão 1445/2015 Plenário

Licitação. Orçamento estimativo. Fontes de pesquisa.

Na elaboração do orçamento estimativo de licitação, bem como na demonstração da vantajosidade de eventual prorrogação de contrato, devem ser **utilizadas fontes diversificadas de pesquisa de preços**. Devem ser priorizadas **consultas ao Portal de Compras Governamentais e a contratações similares de outros entes públicos**, em detrimento de pesquisas com fornecedores, publicadas em mídias especializadas ou em sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, cuja adoção deve ser tida como prática subsidiária.

Da mesma forma, o TCE/MT – Tribunal de Contas do Estado do Mato Grosso, em outras oportunidades apresentou entendimento quanto à fragilidade da utilização única dos 03 (três) orçamentos na elaboração da pesquisa de preço, impondo como condicionante à Administração a necessidade de utilização de outras fontes no balizamento de preços:

274. É obrigatória a realização de cotação de preços nos casos de contratação direta?

Sim. Nos processos de inexigibilidade e dispensa de licitação, deve - se justificar o preço, nos termos do art. 26 da Lei no 8.666/1993, por meio de pesquisa de preços praticados no âmbito dos órgãos e entidades da Administração Pública, pelos preços fixados por órgão oficial competente, ou, ainda, por aqueles constantes de sistemas de registro de preços.

O balizamento também pode ser efetuado por meio de pesquisa de preços com, no mínimo, três propostas válidas para justificar a compatibilidade do preço oferecido pelo fornecedor com aquele vigente no mercado, desde que conjugado com as demais fontes de informação (3a Edição da orientação "Perguntas frequentes e respostas aos fiscalizados").

Evoluindo no entendimento estampado na jurisprudência o TCM/CE – Tribunal de Contas dos Municípios

do Estado do Ceará no Processo de natureza normativa/consultiva no 2013.FOR.CON.03741/13, apresentou entendimento quanto a legalidade das pesquisas de preços via internet, o que demonstra a fragilidade da pesquisa única com três fornecedores, impondo à administração pública a utilização de outras fontes:

Nas cotações/orçamentos retirados da INTERNET deverão constar os endereços eletrônicos do qual foram retirados, caracterização completa das empresas consultadas (endereço completo, acompanhado de telefones existentes), a fim de resguardar a transparência e legalidade dos procedimentos administrativos, indicação dos valores praticados de maneira fundamentada e detalhada, não deverá ser admitida a cotação que apresente preços simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços de mercado, data e local de expedição, deverá informar o prazo limite e ainda caberá ao fornecedor submeter-se às normas da Lei de Licitações.

Assim, no âmbito do Tribunal de Contas da união a pesquisa de preço em fontes que possam demonstrar os preços reais de mercado, vem ganhando força como meio de evitar possíveis prejuízos na ocorrência de sobrepreço ou superfaturamento:

Licitação. Aquisição de medicamentos. Preços de referência.

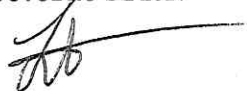
1. As compras públicas de medicamentos devem ser balizadas pelos preços praticados no âmbito dos órgãos e entidades da administração pública (art. 15, V, da Lei no 8.666/93), tendo por fim a **adequação da estimativa de preços aos praticados no mercado, sob pena de a Administração incorrer em superfaturamento de preços com prejuízo ao erário.**

2. Nas aquisições de medicamentos a Administração deve observar ainda os preços máximos e critérios fixados pela Câmara de Regulação do Mercado de Medicamentos (CMED/Anvisa), além de utilizar como referência os preços praticados no âmbito da administração pública.

Portanto, fica patente que a pesquisa de preços de referência nas aquisições públicas deve adotar amplitude e rigor metodológico proporcionais à materialidade da contratação e aos riscos envolvidos, não podendo se restringir à obtenção de três orçamentos junto a potenciais fornecedores, mas deve considerar o conjunto de preços aceitáveis: preços praticados na Administração Pública, como fonte prioritária.

Diante do exposto, apresentamos nossa pesquisa de preços obtida no(s) endereço(s) eletrônico(s): www.lojasecobbombas.com.br, www.magazineluiza.com.br, www.quebragalhopena.com.br

RUSSAS / CE, 16 DE OUTUBRO DE 2023
Emanuel Lincoly Albuquerque Costa
Coordenador de Compras
Portaria 540/2023



EMANOEL LINCOLY ALBUQUERQUE COSTA
Responsável Pela Assinatura Da Pesquisa



CONSOLIDAÇÃO DA PESQUISA

Apresentamos a consolidação dos dados da pesquisa de preços realizada pela Prefeitura Municipal de Russas.

Regulamentos a que se aplicam

Nº PESQUISA	DATA DE INÍCIO	DATA DE FINALIZAÇÃO	VALOR - R\$
202310160001	16/10/2023	16/10/2023	R\$ 746,66

Caracterização das fontes consultadas. Aquisições e contratações similares de outros entes públicos

DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
Preço de internet	100,0%

Identificação do agente responsável pela pesquisa

EMANOEL LINCOLY ALBUQUERQUE COSTA

RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS

Método matemático utilizado na pesquisa

Para os itens a seguir, utilizamos a média que ainda é um dos métodos mais comuns para definir preços de referência. Por exemplo, se a amostra tem cinco itens, somam-se os preços unitários e divide-se o total por cinco. O TCU, no Acórdão n.º 3068/2010-Plenário, afirmou que "o preço de mercado é mais bem representado pela média ou mediana uma vez que constituem medidas de tendência central e, dessa forma, representam de uma forma mais robusta os preços praticados no mercado".

Média Global

DESCRIÇÃO	VALOR	FONTE
Pressurizador de Água 12 MCA 220V	R\$ 746,66	Preços de internet.

Russas / CE, 16 de Outubro de 2023

Emanoel Lincoly Albuquerque Costa
Coordenador de Compras
Portaria 549/2023



EMANOEL LINCOLY ALBUQUERQUE COSTA
Responsável Pela Assinatura Da Pesquisa

SCREENSHOTS DOS ITENS

