



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS  
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS  
COORDENADORIA DE PROJETOS



Ofício 023/2022/SEINFRA/CP

Russas/CE, 28 de junho de 2022

**Assunto: Análise complementar das propostas dos concorrentes a tomada de preço 008/2022 - TP.**

A análise supracitada foi requerida de modo complementar pela Comissão Permanente de Licitação através do despacho emitido no dia 27 de junho de 2022. O objeto dessa tomada de preços é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS PARA A CONSTRUÇÃO DA SEDE DA GUARDA MUNICIPAL DE RUSSAS CONFORME PEÇAS GRÁFICAS, PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, MEMORIAL DE CÁLCULO, COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS, COMPOSIÇÃO DE B.D.I EM ANEXO.** Para todos os fins essa análise foi requerida de modo a complementar, tendo em vista da inexistência de contrato com a vencedora do processo anteriormente analisado. Sendo assim, considera-se que a proposta atendeu aos requisitos do edital quando há apresentação do orçamento global ou, ainda, individual de todas as ruas cujo somatório tenha valor compatível com o global, cronograma físico-financeiro, composição de BDI, de encargos sociais, de preços; todos compatíveis com o projeto básico proposto. Vale lembrar que o orçamento base da Prefeitura Municipal de Russas apresenta o valor de R\$ 499.450,82.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS  
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS  
COORDENADORIA DE PROJETOS



LICITANTE	CNPJ	VALOR GLOBAL	OBSERVAÇÕES	SITUAÇÃO
ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES EIRELI - EPP	12.044.788/0001-17	R\$ 474.426,26	A EMPRESA NÃO APRESENTOU CLAREZA NA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA.	INAPTO
ELETROCOMPO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. - DEMAIS	63.551.378/0001-01	R\$ 464.428,93	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTO
CONSTRUTORA IMPACTO COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI - DE-MAIS	00.611.868/0001-28	R\$ 446.442,58	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTO
LEZINALDO DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - ME	22.575.652/0001-97	R\$ 449.287,88	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTO
R S ENGENHARIA EIRELI - DEMIAS	03.434.044/0001-18	R\$ 484.808,00	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTO
DUVALE PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELI - DE-MAIS	10.842.734/0001-71	R\$ 444.754,26	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTO

Foram avaliados na carta-proposta o orçamento básico, cronograma, composição de preços, de encargos sociais e de BDI (benefícios e despesas indiretas), em consonância com o disposto abaixo.

O orçamento básico se apresenta afim com o proposto quando são apresentados todos os itens com quantidades idênticas aos da Prefeitura e preços unitários e global abaixo aos de referência, sendo necessário, em todos os casos, uma estrutura mínima, fazendo alusão ao apresentado na proposta da Prefeitura.

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO DNIT. C/ B.D.I 26,85% (R\$)	VALOR TOTAL COM B.D.I 25,85% (R\$)
------	--------	--------	-------------------	---------	------------	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------------

Quanto ao cronograma, se apresenta compatível quando as parcelas propostas seguem aproximadamente os percentuais propostos no projeto básico.

Quanto às composições de preços, foram aceitas aquelas que apresentassem a composição de todos os itens, não sendo requerido a inclusão do B.D.I. dentro das composições de preços, uma vez que não foi apresentado na proposta da prefeitura,



**PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS**  
**SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS**  
**COORDENADORIA DE PROJETOS**

Prefeitura de  
**Russas**

A mudança se faz com trabalho



contudo exigiu-se ao menos a correlação entre o preço unitário utilizado no orçamento e o preço final da composição de preço unitário.

Por fim, quanto à composição de encargos sociais e BDI foram acatadas aquelas que estivessem com itens em consonância com o apresentado pela proposta, sendo observado, em todos os casos, a livre definição do BDI.

Nesse sentido, após a revisão da proposta apresenta, apontam-se as empresas **ELETROCOMPO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. – DEMAIS, CONSTRUTORA IMPACTO COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI – DEMAIS, CLEZINALDO DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – ME, R S ENGENHARIA EIRELI – DEMIAS, DUVALE PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELI – DEMAIS** como aptas para a próxima fase do certame.

Por fim, encaminho essa análise à Comissão Permanente de Licitação por meio da Secretaria de Infraestrutura do Município de Russas/CE.

Sem mais,

Russas-CE, 28 de junho de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Lucas Sampaio de Almeida  
Engenheiro Civil  
CREA 331453D/CE  
RNP - 211662867-5

*Lucas Sampaio de Almeida*  
\_\_\_\_\_  
**Eng° Civil Lucas Sampaio de Almeida**  
**Registro Profissional – CREA-CE N° 331453D**  
**Coordenadoria de Projetos**  
**Prefeitura Municipal de Russas/CE**